



Ajuntament de Peralada

Mercè Comamala Laguna, secretària-interventora de l'Ajuntament de Peralada (l'Alt Empordà),

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària del dia 14 de setembre de 2017, va adoptar per unanimitat dels nou membres presents, és a dir, ha adoptat amb l'assistència d'un terç del nombre legal de membres que prescriu l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb l'article 114.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, entre d'altres, l'acord següent:

«QUART.- PROPOSTA D'ACORD DE PLE PER A L'APROVACIÓ DE LA VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS

Expedient núm. 116/2015

Modificació puntual núm. 1 del POUM de Peralada sotmès a avaluació ambiental simplificada per al canvi de qualificació dels terrenys destinats a equipaments esportius de Vilanova de la Muga per a serveis tècnics per a la instal·lació de dipòsits de gas

Antecedents:

1. És voluntat de l'Ajuntament de Peralada de disposar d'una zona de Serveis Tècnics per a la instal·lació d'uns dipòsits de gas a Vilanova de la Muga; per aquest motiu es va plantejar la necessitat de promoure la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Peralada que va ser aprovat en data 27 de novembre de 2014 i publicat al DOGC núm. 6791 de 19 de gener de 2015.

2. En sessió ordinària de 23 de desembre de 2015, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment l'expedient de Modificació puntual núm. 1 del Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Peralada redactat pels Serveis Tècnics municipals i que conté la documentació següent:

- Document 1. Memòria normativa modificació puntual núm. 1 del text refós del POUM de Peralada. Creació Zona de Serveis Tècnics per a la instal·lació d'uns dipòsits de gas.
- Document 2. Document ambiental estratègic de la modificació.
- Document 3. Informe ambiental estratègic (publicat al DOGC 6969 de 05/10/2015).

3. L'expedient i la documentació que integra la Modificació puntual núm. 1 del POUM de Peralada van ésser sotmesos a informació pública durant el termini de 45 dies, publicant-se el corresponent anunci al DOGC núm. 7037 de 14 de gener de 2016, al BOP núm. 9 de 15 de gener de 2016, a dos diaris de major circulació de la província, a la pàgina web municipal i al tauler d'anuncis municipal. Durant l'esmentat termini no s'han rebut al·legacions, tal i com consta al certificat de Secretaria d'11 de març de 2016.

4. Es va donar audiència als Ajuntaments de Castelló d'Empúries, Palau-saverdera,



Ajuntament de Peralada

Pau, Vilajuïga, Garriguella, Pedret i Marzà, Rabós, Espolla, Masarac, Cabanes, Vilabertran, Mollet de Peralada, Figueres, Vila-sacra i Fortià, sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte.

5. Simultàniament a la informació pública, es varen sol·licitar els informes als organismes competents, havent-se rebut tots.

6. En dates 27 d'abril de 2016 i 9 de maig de 2016 els Serveis Tècnics municipals varen informar en relació amb els informes dels organismes competents rebuts i per a l'aprovació provisional.

7. Els Serveis tècnics municipals varen incorporar la condició de l'Agència Catalana de l'Aigua al Document 1, en concret a l'article 8 del capítol II de Normes urbanístiques.

8. En sessió extraordinària de 30 de maig de 2016, el Ple de la Corporació va aprovar provisionalment l'expedient de Modificació puntual núm. 1 del Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Peralada redactat pels Serveis Tècnics municipals que incorporava la condició fixada per l'Agència Catalana de l'Aigua i que no representava cap modificació substancial a l'articulat d'aquesta modificació puntual.

9. En data 8 de juny de 2016 (R/S núm. 579/2016) es va traslladar la documentació i l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que emetés informe previ al respecte i es va sol·licitar al Conseller de Territori i Sostenibilitat la seva aprovació definitiva.

10. En data 26 d'octubre de 2016 (R/E núm. 3122/2016), es va rebre la notificació de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'acord adoptat en sessió de 7 d'octubre de 2016 següent:

«(...)Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, aquesta Comissió acorda:

-1 Emetre informe sobre la modificació núm. 1 del POUM-creació d'una zona de serveis tècnics per a la instal·lació d'uns dipòsits de gas, al municipi de Peralada, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, en el sentit que cal suspendre la tramitació prevista a l'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost relatiu al canvi de zonificació de zones verdes i esportives, fins que, mitjançant un text refós, que s'aportarà per duplicat, verificat pel mateix òrgan que ha aprovat provisionalment l'expedient, i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

1.1- El document ha de justificar en una separata, que es garanteix el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes d'equipaments esportius objecte de modificació, d'acord amb l'article 98 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, tenint en compte les consideracions fetes a l'apartat de Valoració urbanística en matèria de funcionalitat.

1.2 - Així mateix, caldrà completar l'expedient administratiu amb certificació única acreditativa que les aprovacions inicial, provisional i text refós s'han adoptat amb l'assistència d'un terç del nombre legal de membres que prescriu l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i que l'acord s'ha adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb l'article 114.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual



Ajuntament de Peralada

s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- S'aporti l'informe de la Secretaria General de l'Esport i incorporar les seves prescripcions, si escau.

-2 Recomanar a l'Ajuntament de Peralada que s'incorpori en el marc de la present modificació l'estesa de la canonada de gas soterrada prevista, així com la previsió de la constitució de servituds o, si escau, de l'obtenció de terrenys per expropiació.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament»

11. El gener del 2017 els Serveis Tècnics municipals varen redactar el Text refós de la Modificació puntual núm. 1 del POUM de Peralada d'acord amb les indicacions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme; En data 1 de febrer de 2017 (R/S 91/2017) va ser traslladada a la Secretaria General de l'Esport i se'ls va sol·licitar informe.

12. En data 23 de març de 2017 (R/E núm. 904/2017) es va rebre informe desfavorable del Consell Català de l'Esport emès en data 16 de març de 2017.

13. En data 3 de maig de 2017 els Serveis Tècnics municipals varen emetre nou informe i documentació per traslladar al Consell Català de l'Esport; documentació que se'ls va fer arribar per correu electrònic el 15 de maig de 2017 (R/S núm. 480/05-05-2017).

14. En data 19 de juny de 2017 (R/E núm. 1915/2017) es va rebre informe favorable condicionat del Consell Català de l'Esport emès en data 15 de juny de 2017.

15. En data 10 de juliol de 2017 els Serveis Tècnics municipals varen incorporar les condicions del Consell Català de l'Esport al text refós de la Modificació puntual núm. 1 del POUM de Peralada i varen informar favorablement per a la verificació d'aquest text refós tot indicant que *la introducció d'aquestes condicions no representen cap modificació substancial a l'articulat d'aquesta modificació puntual.*

Fonaments de dret:

— Els articles 73, 74, 76, 77 a 79, 85, 86 bis i 90 a 100, i la Disp. transitòria 18a del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 23, 70, 100 a 107, 111 a 118, Disp transitòria 12a del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 22.2.c) i 47.2 m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

— La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental

— La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

— La disposició addicional 18^a de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de la activitat econòmica.

— El Pla territorial Parcial de les comarques gironines (DOGC núm. 5735 de 15 d'octubre de 2010).

— El text refós del POUM de Peralada (DOGC núm. 6791 del 19 de gener de 2015).

Així mateix, és aplicable la legislació sectorial següent:

— Patrimoni cultural: l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, i l'article 33 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural



Ajuntament de Peralada

català.

— Aigües: els articles 20.1.d), 25.4 i 40.4 del Text refós de la Llei d'aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, i l'article 8 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre.

— Medi ambient: articles 15 i següents de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat; la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals de Catalunya; així com la Llei 12/2006, de 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació d'aquesta última.

— Forests: l'article 39 de la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests.

— Sector d'hidrocarburs: l'article 5 de la Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs.

— Sector elèctric: l'article 5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.

— Soroll: la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, i el RD 1513/2005, de 16 de desembre, que la desenvolupa en relació amb l'avaluació i gestió del soroll ambiental, així com el RD 1367/2007, de 19 d'octubre, que la desenvolupa en relació amb la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions de qualitat, a més de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, el Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002.

— Seguretat Industrial: Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, de Catalunya.

Proposta:

De conformitat amb el que s'ha exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. Aprovar la verificació del text refós de la Modificació puntual núm. 1 del text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Peralada per a la creació d'una zona de serveis tècnics per a la instal·lació d'uns dipòsits de gas redactat pels Serveis Tècnics municipals i el qual incorpora una separata i les condicions fixades per l'Agència Catalana de l'Aigua i el Consell Català de l'Esport (que no representen cap modificació substancial a l'articulat d'aquesta modificació puntual) i que conté la documentació següent:

- Document 1. Text refós. Memòria normativa modificació puntual núm. 1 del text refós del POUM de Peralada. Creació Zona de Serveis Tècnics per a la instal·lació d'uns dipòsits de gas.
- Document 2. Document ambiental estratègic de la modificació.
- Document 3. Informe ambiental estratègic (publicat al DOGC 6969 de 05/10/2015).

Segon. Emetre una certificació única acreditativa que les aprovacions inicial, provisional i text refós s'han adoptat amb l'assistència d'un terç del nombre legal de membres que prescriu l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i que l'acord s'ha adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació d'acord amb l'article 114.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer. Traslladar aquesta documentació i l'informe del Consell Català de l'Esport a la Comissió Territorial d'Urbanisme per tal que emeti informe previ al respecte i sol·licitar al Conseller de Territori i Sostenibilitat la seva aprovació definitiva."



Ajuntament de Peralada

I, perquè així consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Peralada, a la data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde
(signatura electrònica)
Pere Torrent Martín